

Numer sprawy: OSIR-A.2152.1.2024

Zamość, dnia 05.04.2024 r.

## Zapytanie ofertowe

### I. Zamawiający:

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu  
ul. Królowej Jadwigi 8  
22-400 Zamość  
NIP: 9223052027  
REGON: 363098673

### II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego, zgodnie z trybem przeznaczonym dla postępowań, których wartość nie przekracza netto 130 000 zł, z zachowaniem zasad przejrzystości i uczciwej konkurencji.

### III. Przedmiot zamówienia

Wykaz powierzchni budynków i obiektów budowlanych w OSiR Zamość wymagających przeglądów budowlanych w roku 2024.

Lp	Nazwa budynku OSiR Zamość	Pow. zabudowy	Przeгляд 1 raz w roku	Przeгляд 2 razy w roku	Przeгляд 5 letni.
1	Hala sportowa z zapleczem- budynek A	2238,6 m <sup>2</sup>		x	x
2	Pawilon recepcyjny bez łącznika(remont) – budynek A	1960 m <sup>2</sup>	x		x
3	Budynek „B”: Hala tenisowa wraz z zapleczem szatniowym, klub Senior, siłownia salą mat	3244,2 m <sup>2</sup>		x	
4	Boisko wielofunkcyjne	1102 m <sup>2</sup>	X		x
5	Boisko ze sztucznej trawy	8214m <sup>2</sup>	X		x
6	Scena plenerowa	90 m <sup>2</sup>	X		
7	Scena plenerowa ALSPAW	144 m <sup>2</sup>	X		x
8	Budynek gospodarczy -wiata	226,72 m <sup>2</sup>	X		

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu, ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość

NIP: 9223052027

REGON: 363098673

tel. 84 677 54 66

e-mail: sekretariat@osir.zamosc.pl

Nr konta bankowego: PKO Bank Polski S.A. 81 1020 5356 0000 1702 0181 2775

2

	magazynowa				
9	Kryta pływalnia	1900 m <sup>2</sup>	X		x
10	Zalew miejski	18,2 ha	X		
11	Budynek- Warsztat	209,25 m <sup>2</sup>	X		x
12	Budynek C do sportów walki	577,11	X		
13	Zespół kontenerów metalowych (212,5 m <sup>2</sup> ) przy zalewie miejskim (wraz z placem zabaw o pow. 250 m <sup>2</sup> w tym 3 szt. urządzeń) i 2 boisk do piłki siatkowej o pow. 468 m <sup>2</sup> ).	212,5 m <sup>2</sup> + 250 m <sup>2</sup> + 468m <sup>2</sup>	X		
14	Zespół kontenerów metalowych (6 szt.) przy boiskach treningowych - Rotunda.	109,8 m <sup>2</sup>	X		

**Przedmiotem zamówienia jest: „Wykonanie okresowych kontroli stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych w OSiR Zamość będących w trwałym zarządzie OSiR Zamość”.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

**Termin realizacji zamówienia do dnia:**

- przeglądy półroczne do dnia 31 maja i do dnia 30 listopada 2024 r.
- przeglądy roczne do dnia 31 maja 2024 r.
- przegląd pięcioletni do dnia 31 maja 2024 r.

#### **V. Forma, miejsce i termin składania ofert oraz sposób obliczenia ceny.**

**1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej z uwzględnieniem następujących danych:**

- nazwa wykonawcy,
- adres wykonawcy,
- NIP wykonawcy,
- REGON wykonawcy,
- oferowana cena
- termin realizacji zamówienia
- inne istotne warunki wykonania zamówienia,
- oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosi do niego

**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu, ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość**

NIP: 9223052027

REGON: 363098673

tel. 84 677 54 66

e-mail: sekretariat@osir.zamosc.pl

Nr konta bankowego: PKO Bank Polski S.A. 81 1020 5356 0000 1702 0181 2775

zastrzeżeń.

2. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy. Podpisy złożone przez Wykonawcę powinny być opatrzone czytelnym imieniem i nazwiskiem lub pieczęcią imienną.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Oferta powinna być sporządzona:

- w języku polskim

- każda poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy.

5. Oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

6. Do oferty należy dołączyć:

- odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,  
- oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosi do niego zastrzeżeń,

- oświadczenie, że osoby przeprowadzające kontrolę techniczną i podpisujące się pod protokołami posiadają wymagane przepisami uprawnienia budowlane do przeprowadzenia kontroli okresowych obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym oraz należy dołączyć kopię aktualnego zaświadczenia o wpisie do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, kopię uprawnień do przeprowadzenia kontroli budowlanych we właściwych branżach.

- podpisany projekt umowy.

7. Ofertę składaną pisemnie należy złożyć w kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

**OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W ZAMOŚCIU  
UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 8, 22-400 ZAMOŚĆ**

**Numer sprawy: OSiR-A.2152.1.2024**

**Oferta na: „Wykonanie okresowych kontroli stanu technicznego budynków i obiektów budowlanych i będących w trwałym zarządzie OSiR Zamość”.**

**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu, ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość**

**NIP: 9223052027**

**REGON: 363098673**

**tel. 84 677 54 66**

**e-mail: sekretariat@osir.zamosc.pl**

**Nr konta bankowego: PKO Bank Polski S.A. 81 1020 5356 0000 1702 0181 2775**



1) Miejsce i termin złożenia ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 15.04.2024 r. do godziny 10.00 w formie pisemnej w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Zamościu, ul Królowej Jadwigi 8, pokój nr 2 – sekretariat lub w wersji elektronicznej na adres e-mail: [sekretariat@osir.zamosc.pl](mailto:sekretariat@osir.zamosc.pl) z zastrzeżeniem, iż oferta musi być opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2) Nie przewiduje się jawnego otwarcia ofert, Wykonawcy zostaną poinformowani drogą elektroniczną o wynikach postępowania.

3) Osoba uprawniona do kontaktów: kierownik techniczny OSiR -Zenon Orechwo ,  
tel.: 606-208-752, e-mail: [zenon.orechwo@osir.zamosc.pl](mailto:zenon.orechwo@osir.zamosc.pl)

4) Sposób porozumiewania się:

Korespondencję zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną na adres e-mail: [sekretariat@osir.zamosc.pl](mailto:sekretariat@osir.zamosc.pl)

8. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

9. Cena oferty to cena brutto za realizację całego zamówienia, wyliczona przez wykonawcę na podstawie wypełnionego formularza oferty.

10. Zaoferowana przez wykonawcę cena za wykonanie usługi będzie obowiązywała przez cały okres jej świadczenia.

11. Cena oferty brutto musi być podana w złotych, w języku polskim liczbowo i słownie, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

12. Każdy z wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę.

#### VI. Postanowienia umowy

Zamówienie będzie realizowane na zasadach określonych we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

VII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu, ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość

NIP: 9223052027

REGON: 363098673

tel. 84 677 54 66

e-mail: [sekretariat@osir.zamosc.pl](mailto:sekretariat@osir.zamosc.pl)

Nr konta bankowego: PKO Bank Polski S.A. 81 1020 5356 0000 1702 0181 2775

2

1. Zamawiający przed dokonaniem oceny ofert, sprawdzi czy prawidłowo został wypełniony i podpisany formularz oferty.
2. Oferta niepodpisana, niekompletna lub złożona przez osobę nieupoważnioną przez Wykonawcę (brak pełnomocnictwa dla osoby do złożenia oferty) zostanie odrzucona i nie będzie podlegała ocenie.
3. Dla przedmiotowego postępowania Zamawiający przyjmuje następujące kryteria oceny ofert:  
Wybór najkorzystniejszej oferty – w oparciu o kryterium: najniższa cena (brutto) 100 %
4. **Opis sposobu obliczania punktów w ramach kryteriów:**

#### **KRYTERIUM CENA**

**Zamawiający przyzna ofercie punkty w oparciu o następującą formułę:**

Liczba punktów C = cena najniższa brutto / cena oferty ocenianej brutto x 100 pkt

**Oferta najkorzystniejsza otrzyma w tym kryterium 100 pkt.**

#### **VIII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty**

O wynikach przeprowadzonej procedury informuje się wykonawców, którzy złożyli ofertę o udzielenie zamówienia.

#### **IX. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje się, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Osobowych: drogą elektroniczną na adres e-mail: [iod@osir.zamosc.pl](mailto:iod@osir.zamosc.pl) lub listownie na adres korespondencyjny: Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość, telefonicznie 84 -677- 54-66.

**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu, ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość**

NIP: 9223052027

REGON: 363098673

tel. 84 677 54 66

e-mail: sekretariat@osir.zamosc.pl

Nr konta bankowego: PKO Bank Polski S.A. 81 1020 5356 0000 1702 0181 2775

2

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem -numer sprawy: pn: „**Wykonanie okresowych kontroli stanu technicznego zabudowy budynków i obiektów budowlanych i będących w trwałym zarządzie OSiR Zamość**”, numer sprawy: **OSiR-A.2152.1.2024**, prowadzonego w procedurze zapytania ofertowego/konkursu ofert dotyczącego zamówienia o wartości poniżej 130 000,00 złotych netto, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz.1710 ze zm.).

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764), dostawcom usług takich jak hosting poczty elektronicznej i strony internetowej, podmioty udzielające usług wsparcia/ konsultacji z zakresu procedur udzielania zamówień publicznych, podmioty realizujące zadania z zakresu archiwizacji i brakowania dokumentacji w oparciu o zawarte z OSiR umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach do archiwizacji.

6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

7. Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*; - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*; - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8. Nie przysługuje Pani/Panu: - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO. -----

\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. \*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby

**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu, ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość**

NIP: 9223052027

REGON: 363098673

tel. 84 677 54 66

e-mail: sekretariat@osir.zamosc.pl

Nr konta bankowego: PKO Bank Polski S.A. 81 1020 5356 0000 1702 0181 2775

2

**X. Załączniki:**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy
3. Wzór umowy

DYREKTOR  
mgr Mateusz Berens



---

**Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zamościu, ul. Królowej Jadwigi 8, 22-400 Zamość**

NIP: 9223052027

REGON: 363098673

tel. 84 677 54 66

e-mail: sekretariat@osir.zamosc.pl

Nr konta bankowego: PKO Bank Polski S.A. 81 1020 5356 0000 1702 0181 2775