



Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane "EKOBUD" s.c.
Dmosin II nr 89 B, 95-061 Dmosin **NIP: 833-11-81-146**

PRACOWNIA PROJEKTOWA
90-734 Łódź, ul. Więckowskiego 33 pok. 120
Tel/fax:(0...42) 632-19-72 lub tel.: 632-08-91
www.ekobud.net.pl
E-mail: biuro@ekobud.net.pl lub ekobud3@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY

- Obiekt : **Projekt dróg, parkingów, ogrodzenia i zieleni**
w ramach zadania:
**„Modelowy Przygraniczny Ośrodek Turystyki Aktywnej,
Sportu i Rekreacji w Zamościu”**
- Inwestor : **Ośrodek Sportu i Rekreacji**
Zamość, ul. Królowej Jadwigi 8
- Miejsce realizacji: **Ośrodek Sportu i Rekreacji**
Zamość, ul. Królowej Jadwigi 8
Dz. nr 4/6 i 29
- Projektant : **mgr inż. Ewa Owczarek**
upr. bud. 141/00/WŁ
- Współpraca : **Michalina Kolanowska**
- Sprawdzający : **mgr inż. Romuald Chomiczewski**
upr. bud. 413/73/ŁW

lipiec 2008

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

	Str.	Rys.
1. Opis techniczny	1-2	
2. Projekt dróg, parkingów, ogrodzenia i zieleni	3	1
3. Profile	4	2

OPIS DO PROJEKTU DRÓG, PARKINGÓW, OGRODZENIA I ZIELENI

Projekt obejmuje całość robót niekubaturowych na działce nr 29 i roboty niekubaturowe na działce nr 4/6 od ogrodzenia po stronie zachodniej do linii budynku nr 3 po stronie wschodniej.

- **Działka nr 29**

Działka ta jest zabudowana parterowymi budynkami o łącznej pow. 300,00 m², które należy wyburzyć. Na działce tej jest do likwidacji płyta betonowa gr. 12 cm o pow.

258,00 m². Działka wykazuje duży spadek terenu w kierunku południowym. Projektuje się wyrównanie terenu pod płytę boiska, której rzędna będzie wynosić 208,00 m n.p.m. Natomiast od linii usytuowania widowni w kierunku wschodnim projektuje się teren na rzędnej 209,00 m n.p.m.

Badania gruntów oraz wykonane warstwy odsączające wskazują, że teren jest tak chłonny, iż nie wymaga się projektowania drenażu pod płytę boiska.

Szczegółowe wykonanie boiska pokazano w projekcie „Pełnowymiarowe boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią”.

Dla wykonania inwestycji konieczne jest wycięcie trzech sztuk drzew.

Dla zabezpieczenia interesów sąsiadów projektuje się wykonanie ogrodzenia na pogłębionych cokołach. Cokoły te należy wykonać od strony zachodniej i strony południowej jako żelbetowe gr. 20 cm zbrojone dwoma siatkami o oczkach 15x15 cm ze stali Ø 12, beton B20. Pozostałe cokoły z betonu B20 gr. 20 cm.

W trakcie wykonania cokołów należy wstawić słupki z rur stalowych o średnicy 51 mm malowane proszkowo. Słupki te obsadzone co 250 cm w miejscach, gdzie projektuje się piłkochwyty ponad cokół winny wystawać 400 cm. Wypełnienie ogrodzenia stanowią zgrzewane przęsła panelowe z drutu ocynkowanego Ø 4 mm. Piłkochwyty wykonane winny być z siatki z włókna szklanego o oczkach 10x10 cm.

Projektuje się wykonanie jednej bramy i jednej furtki otwieranych ręcznie. Brama i furka wykonana winna być z profili zamkniętych 40x80 wypełnionych identycznym panelem jak ogrodzenie. Mocowanie bramy i furtki na słupach stalowych z profilu zamkniętego 200x200x8 obsadzone w stopie fundamentowej z betonu B20 o wymiarach 50x50x60 cm. Słupki winny być malowane jak pozostałe słupki ogrodzenia.

Podbudowę pod boiska i tereny utwardzone należy wykonać ściśle z opisami na profilach.

- **Działka nr 4/6**

W związku z wykonaniem nowych obiektów kubaturowych oraz innych robót i koniecznością dostosowania obiektu jako całości do wymaganych przepisów na działce tej projektuje się nowe drogi i parkingi w ilości 4548 m² oraz chodniki w ilości 4089 m². Ponadto istniejące drogi i parkingi należy zmodernizować poprzez wykonanie warstwy wierzchniej asfaltowej o gr. 5 cm. Wszystkie warstwy podbudów i warstwy wierzchnie należy wykonać zgodnie z opisem na załączonych profilach.

Projektuje się wykonanie nowego ogrodzenia od strony południowej, zachodniej i północnej zgodnie z rysunkiem „Projekt dróg, parkingów, ogrodzenia i zieleni”. Ogrodzenie winno być wykonane na cokole betonowym z materiałów jak ogrodzenie na działce nr 29.

Projektuje się wykonanie dwóch bram z furtkami identycznie jak na działce nr 29.