

## **OPIS DO PROJEKTU BOISKA ZEWNĘTRZNEGO DO PIŁKI NOŻNEJ**

### **Dane ogólne:**

Inwestor :           **Ośrodek Sportu i Rekreacji**  
**Zamość, ul. Królowej Jadwigi 8**

Obiekt :             **„Modelowy Przygraniczny Ośrodek Turystyki Aktywnej,**  
**Sportu i Rekreacji w Zamościu”**

### **Podstawa opracowania:**

- Umowa nr: 14/07/P , zawarta w dniu 24 grudnia 2007 roku
- Mapa do celów projektowych wykonana przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Mapa”
- Warunki urbanistyczno – budowlane nr: PPBiOZ-V-7327/4240/1/07/08 z dnia 04-01-2008
- Warunki urbanistyczno – budowlane nr: PPBiOZ-V-7327/4240/2/07/08 z dnia 04-01-2008
- Uchwała Nr XLV/499/06 Rady Miejskiej w Zamościu z dnia 26 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zamość
- Wizja lokalna i inwentaryzacja

### Zestawienie obiektów i powierzchni na działce nr 29:

● Powierzchnia działki:	100 %	14820 m <sup>2</sup>
● Budynek szatniowy -12-:	1,79 %	266 m <sup>2</sup>
● Boisko do piłki nożnej -17-:	55,42 %	8214 m <sup>2</sup>
● Drogi i parkingi:	8,06 %	1195 m <sup>2</sup>
● Chodniki:	5,28 %	783 m <sup>2</sup>
● Powierzchnia czynna biologicznie:	29,45 %	4362 m <sup>2</sup>

#### **1. Sytuacja istniejąca**

Teren objęty opracowaniem znajduje się na **działce nr. 29** o pow. 14820 m<sup>2</sup>, w jednostce strukturalnej 4.17 US. Obszar ten znajduje się w Zamościu na południe od ulicy Królowej Jadwigi.

Na terenie tym występują budynki parterowe przeznaczone do rozbiórki i niewielkie tereny utwardzone. W pozostałej części działka porośnięta trawą z nielicznymi drzewami.

Wzdłuż zachodniej i południowej granicy działki znajduje się intensywna zabudowa jednorodzinna wolnostojąca. Od wschodniej strony teren graniczy z parkingiem oraz działkami z zabudową jednorodziną.

Działka o dużym spadku w stronę południowo - zachodnią.

#### **2. Sytuacja projektowana**

*Na dz. nr 29 projektuje się:*

- ***Budowa boiska do piłki nożnej o sztucznej nawierzchni wraz z trybunami***

Na działce nr 29 projektuje się boisko piłkarskie o wymiarach 105 x 68 m + 3 m strefy bezpieczeństwa wzdłuż każdego boku boiska - z nawierzchnią z trawy sztucznej.

Pole bramkowe wyznacza się na każdej linii bramkowej w następujący sposób:

Dwie linie wytycza się pod kątem prostym do linii bramkowej, w odległości 5,5 m od wewnętrznej strony każdego słupka bramkowego. Te linie rozciągają się na polu gry na odległość 5,5 m i ich końce połączone są linią równoległą do linii bramkowej.

Powierzchnia ograniczona tymi liniami i linią bramkową jest polem bramkowym.

Pole karne wyznacza się na każdej linii bramkowej w następujący sposób:

Dwie linie wytycza się pod kątem prostym do linii bramkowej w odległości 16,5 m od wewnętrznej strony każdego słupka bramkowego. Te linie rozciągają się na polu gry na odległość 16,5 m i ich końce połączone są linią równoległą do linii bramkowej. Powierzchnia ograniczona tymi liniami i linią bramkową nazywana jest polem karnym.

Wewnątrz każdego pola karnego wyznacza się punkt karny w odległości 11 m od punktu środkowego pomiędzy słupkami bramkowymi i w równej odległości od nich.

Projektuje się oświetlenie boiska umożliwiające przeprowadzanie treningów po zapadnięciu zmroku.

Wzdłuż wschodniej krawędzi boiska zaprojektowano niewielkie trybuny na około 425 widzów – 3 rzędy.

- ***Budowa budynku szatniowo – sanitarnego przy boisku do piłki nożnej***

W południowo – wschodniej części działki projektuje się budynek szatniowo – sanitarny. Budynek o wymiarach 10,49 x 25,31 i wysokości 6,93 m jest budynkiem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Pełni on funkcję zaplecza szatniowego dla boiska piłkarskiego. Dodatkowo znajduje się w nim zespół sanitariatów dla widzów, pokój trenerów i magazyn sprzętu sportowego.

- ***Budowa parkingów i ciągów pieszych***

We wschodniej części działki projektuje się parkingi na 47 samochodów. Zjazd na działkę z nowoprojektowanej drogi. Wokół parkingów projektuje się ciągi piesze umożliwiające dojście do budynku szatniowo – sanitarnego, trybun i boiska.

- ***Budowa niezbędnych przyłączy***

Na działce projektuje się przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i przyłącze gazu.

- ***Budowa ogrodzenia***

Wokół całej działki projektuje się ogrodzenie panelowe wys. 1,5 m ze zgrzewanej siatki, na podmurówce. Siatka z drutu ocynkowanego gr.4 mm mocowana do słupków stalowych średnicy 51 mm i grubości ścianki 5 mm. Dodatkowo wzdłuż krótszych boków boiska oraz dłuższego – zachodniego, projektuje się podwyższenie ogrodzenia do wys. 4 m za pomocą siatki z włókna sztucznego o oczkach 10 x 10 cm.

Brama i furtki stalowe – prętowe.

- ***Zieleń***

Wzdłuż ogrodzenia zachodniego, południowego i wschodniego (do wjazdu na działkę), projektuje się zieleń izolacyjną - jodła kalifornijskie. Należy posadzić 51 drzew wysokości 2 m w odległościach około 6 m. Drzewa te osiągną wysokość do 20 m.

W pozostałej części działki porośnięta trawą. Planuje się zachowanie większości (3 drzewa do usunięcia) istniejących drzew w północnej i wschodniej części działki.

### **3. Opis techniczny nawierzchni na boisku do piłki nożnej**

Nawierzchnia z trawy syntetycznej.

#### **Charakterystyka nawierzchni:**

Trawa syntetyczna jest trzecią generacją sztucznych traw zasypywanych piaskiem i granulatem gumowym, co pozwala na osiągnięcie wysokiego poziomu amortyzacji wstrząsów. System ten jest stosowany bez dodatkowych mat elastycznych.

- **Zastosowanie:** piłka nożna
- **Kolorystyka:** zielony (dwukolorowy)
- **Akcesoria:** linie boisk: dostępne w rolkach 50 mb kolory: biały

Wykładzina typu trawa syntetyczna przeznaczona jest do wykonywania nawierzchni sportowych na otwartej przestrzeni obiektów sportowych .

#### **PARAMETRY TRAWY SYNTETYCZNEJ:**

- wysokość włókna min. 60 mm,
- gęstość: min. 7000 pęczków / m<sup>2</sup>;
- gęstość: min. 125000 włókien / m<sup>2</sup>;
- waga włókna: 12000 DTex;
- rodzaj włókna: polietylenowe 100%, 100% włókien monofilowych
- grubość włókna – min. 200 mikronów
- ciężar całkowity nawierzchni min. 2500gr. / m<sup>2</sup>
- wypełnienie: piasek kwarcowy i granulaty kauczukowy EPDM (kolor zielony)  
w ilości wg wytycznych producenta trawy

### **Konstrukcja podłoża pod trawę syntetyczną gr. 60 mm**

- Warstwa wyrównawcza kamienna granulacja 0-4 mm - gr. 8 cm
- Tłuczeń kamienny granulacja 4-31,5 mm - gr. 20 cm
- Podsypka piaskowa - gr. 20 cm
- Grunt rodzimy

Nawierzchnia boiska obramowana będzie obrzeżem betonowym 8x30cm na ławie betonowej. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo.

Z uwagi na dużą miąższość gruntów przepuszczalnych i 48 cm podbudowę z tłucznia i piasku, nie ma podstaw do stosowania drenażu.

#### **4. Trybuny przy boisku piłkarskim**

Trybuny wykonać z żelbetowych ścian oporowych wys. 130 cm usytuowanych w 3 rzędach w odległościach osiowych 100 cm.

Do elementów żelbetowych mocuje się wsporniki z teownika 120 ocynkowanego i pomalowanego proszkowo. Do przymocowanych wsporników przykręca się śrubami łąty drewniane z drewna sosnowego zagruntowanego środkiem grzybobójczym i pomalowanego lakierem bezbarwnym.

Podstopnie należy ułożyć płytkami chodnikowymi.

**Projektant:**

**Sprawdzający:**

.....  
mgr inż. arch. Włodzimierz Alwasiak  
upr. bud. 356/61

.....  
mgr inż. arch. Romuald Klimontowicz  
upr. bud. 258/66