

Nr sprawy: OSiR- A.2151.3.2015
Nr ogłoszenia BZP-118315-2015

Wykonawcy
zainteresowani udziałem w przetargu
w nw. postępowaniu

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. **Budowa zadaszania i zabudowy kortów tenisowych wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym oraz wymianą nawierzchni kortów w OSiR Zamość.**

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Z 2013r. Poz. 907-tekst jednolity z póź. zm.) Zamawiający informuje, że przedmiotowym postępowaniu przetargowym wpłynęły następujące pytania o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia :

Część II

Pytanie 1

Czy wykonawca musi załączyć do oferty próbki oferowanej nawierzchni akrylowej ?

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga dołączania próbki oferowanej nawierzchni akrylowej.

Pytanie 2

W jakim terminie od podpisania umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy?

Odpowiedź

Przekazanie placu budowy nastąpi niezwłocznie po podpisania umowy.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź

Sytuacje o których mowa powyżej, w przypadku ich wystąpienia w trakcie realizacji umowy, podlegać będą weryfikacji i procedurze zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 4

Czy w przypadku wystąpienia w projekcie wykonawczym nielogicznych lub błędnych rozwiązań, które da się zastąpić innym, lepszym z punktu widzenia użytkowego rozwiązaniem technicznym. Zamawiający weźmie pod uwagę takie rozwiązanie czy bez względu na wszystko Wykonawca ma wykonać pracę zgodnie z projektem?

Odpowiedź

W przypadku błędów w projekcie technicznym , należy uzgodnić je z Projektantem.

Pytanie 5

Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projekcie umowy:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 0,3%

wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę,

- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień

Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy w umowie (projekt) stanowiącej Załącznik nr 7 do SIWZ.

Pytanie 6

Prosimy o uwzględnienie poniższych zapisów w projekcie umowy:

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) w przypadku, gdy Zamawiający:

- nie uregulował w terminie wskazanym w umowie zobowiązań finansowych wobec Wykonawcy
- bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy
- odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,
- zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy w umowie (projekt) stanowiącej Załącznik nr 7 do SIWZ.

Pytanie 7

Wnosimy o uznanie daty zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru jako równoznacznej z terminem wykonania przedmiotu umowy. W przypadku wykonania przedmiotu umowy, powyższy zapis daje możliwość w trakcie spisywania protokołu odbioru końcowego uznania umowy za wykonaną w wyznaczanym terminie oraz pozwala na uniknięcie zarzutu zwłoki wykonawcy w sytuacji, gdy rzeczywistym powodem przekroczenia terminu są czynności odbioru albo odraczanie odbioru pod bezzasadnym zarzutem istnienia wad lub usterek wykonanych robót lub nieobecności przedstawicieli komisji.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy w umowie (projekt) stanowiącej Załącznik nr 7 do SIWZ.

Pytanie 8

Czy zamawiający uzna za równoważną nawierzchnię akrylową wykonaną bezpośrednio na betonie bez konieczności zastosowania maty prefabrykowanej z SBR ?

Odpowiedź

Zamawiający nie uzna nawierzchni akrylowej wykonanej bezpośrednio na betonie jako równoważnej, należy użyć maty prefabrykowanej z SBR

Pytanie 9

Czy zamawiający uzna za równoważną nawierzchnię akrylową wykonaną na macie wykonywaną bezpośrednio na placu budowy ?

Odpowiedź

Zamawiający nie uzna.

Pytanie 10

Czy wyposażenie meblowe jest w zakresie?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zamówienie nie obejmuje wyposażenia w meble.

Pytanie 11

Prosimy o zamieszczenie wykazu mebli, wyposażenia z podaniem typów, parametrów, ilości.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zamówienie nie obejmuje wyposażenia w meble.

Pytanie 12

Brak w projekcie opisu, parametrów konstrukcji i siedzisk dla trybuny. Prosimy o zamieszczenie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zamówienie nie obejmuje dostarczenia konstrukcji i siedzisk dla trybun.

Pytanie 13

Brak wykazu, opisów, rysunków dla wyposażenia sportowego (kotary, siatki, słupki itp.). Prosimy o zamieszczenie opisów, rysunków, wykazu.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że powyższe dane zawarte są w projekcie na rys. A/07.

Pytanie 14

Prosimy o podanie typów opraw.

Odpowiedź

Parametry opraw są określone w opisie do projektu instalacji elektrycznych.

Pytanie 15

SIWZ w pkt. 3.2 jako zakres zamówienia zakłada „wymianę nawierzchni sportowej kortów”.

Z wymianą najczęściej wiążą się roboty rozbiórkowe: istniejących konstrukcji lub nawierzchni. Z rys. AZ/01 wynika iż korty projektowane są m.in. na istniejących kortach, ścieżkach asfaltowych oraz nieczynnych sieciach elektrycznych i wodnych. Prosimy określić zakres robót rozbiórkowych. Prosimy o ewentualne uzupełnienie Przedmiaru Robót o roboty rozbiórkowe.

Odpowiedź

Powyższe roboty zostały ujęte w przedmiarach robót.

Pytanie 16

Projektowane korty nie pokrywają się z kortami istniejącymi, w takim przypadku niezbędne będzie wykonanie zagospodarowanie części terenu po rozbiórce istniejących kortów. Przedmiar Robót nie zawiera żadnych robót w tym zakresie. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź

Projekt nie zakłada zagospodarowania terenu poza drogami i chodnikami. Decyzję dotyczącą pozostałego terenu (w tym fragment istniejącego boiska) podejmie Inwestor.

Pytanie 17

SIWZ w pkt. 3.2 jako zakres zamówienia zakłada „wyposażenie w urządzenia”. Prosimy określić o jakie urządzenia chodzi, Specyfikacja Techniczna jak i Przedmiar Robót nie zawierają charakterystyki urządzeń podlegających dostawie oraz pozycji uwzględniających ich dostawę i montaż. Prosimy o ewentualne uzupełnienie ST jak i Przedmiaru Robót.

Odpowiedź

Wyposażenie kortów (słupki, siatki, podpórki itp.) – projekt techniczny karta A/07

Pytanie 18

Rys. AZ/01 jak i Opis Projektu Wykonawczego Architektury w dziale Zagospodarowanie Terenu zakładają „likwidację istniejącego wewnętrznego ogrodzenia – mur z cegły”. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o rozbiórkę ogrodzenia.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć rozbiórkę muru z cegły dł. 70m, wys. 2m i grubości 25cm.

Pytanie 19

Rys A/09 Zestawienie drzwi zakłada montaż 23 szt. drzwi drewnianych /D1,D2, D3 i D4/, natomiast Przedmiar Robót w poz. 68 i 69 zakłada montaż 20szt. skrzydeł drzwiowych z ościeżnicami. Prosimy jednoznacznie określić ilość drzwi do montażu.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć ilość zgodną z rys. A/09.

Pytanie 20

Przedmiar Robót w poz. 44 ma wartość obmiaru równą 0, prosimy o korektę Przedmiaru.

Odpowiedź

Pozycja 44 winna mieć wartość 0- tak jak w przedmiarze.

Pytanie 21

Łączny tonaż prętów zbrojenia wg projektu konstrukcji równy jest 83.360 T, natomiast Przedmiar Robót zakłada dostawę i montaż zbrojenia o tonażu łącznym 81.646 T. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o brakujące 1,714 T zbrojenia.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć stal zbrojeniową zgodnie z projektem.

Pytanie 22

Łączny tonaż stali kształtowej wg projektu konstrukcji równy jest 9,723 T, natomiast Przedmiar Robót zakłada dostawę i montaż stali o tonażu łącznym 8,158 T. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o brakujące 1,565 T stali kształtowej.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć stal kształtową zgodnie z projektem.

Pytanie 23

Prosimy określić odmianę i grubość styropianu w poz. 29 Przedmiaru Robót Branży Budowlanej.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć polistyren ekstrudowany gr. 8 cm.

Pytanie 24

Czy montaż drabiny systemowej technicznej wg rys. A/03 stanowi przedmiot zamówienia? Prosimy określić długość oraz standard wykonania drabiny.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć drabinę stalową, systemową o dł. 1.8m.

Pytanie 25

Przedmiar Robót nie zawiera pozycji związanych z budową łącznika.

Prosimy o uzupełnienie Dokumentacji Projektowej Architektonicznej o rys. przekroju przez łącznik. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o wykonanie posadzek, ścian zewnętrznych, elementów żelbetowych, więźby dachowej /wg rys. K16/, pokrycia oraz elewacji na budynkach istniejących z którymi łącznik będzie powiązany.

Odpowiedź

W przedmiarze nie uwzględniono więźby dachowej drewnianej łącznika na którą należy złożyć ofertę zgodnie z rys. K/3. Pozostałe elementy łącznika ujęte w przedmiarach.

Pytanie 26

Czy dostawa i montaż trybun systemowych wg rys A/01 stanowi przedmiot Zamówienia? Prosimy o ewentualne uzupełnienie Przedmiaru Robót o dostawę trybun.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zamówienie nie obejmuje dostarczenia konstrukcji i siedzisk dla trybun.

Pytanie 27

Zestawienie ślusarki aluminiowej w zakresie drzwi nie jest spójne z Przedmiarem Robót jak i rys. A/01 i A0/2 /rzut parteru zaplecza/. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o dostawę i montaż drzwi D6 EI30 w budynku hali. Dodatkowo: prosimy o wyszczególnienie w Przedmiarze Robót drzwi aluminiowych ppoż. D5.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć dane zgodne z rys. A/09.

Pytanie 28

Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o wykonanie elewacji lekkiej-mokrej na słupach żelbetowych Hali /poz. 4.1 wg detalu D-01 rys. A/01/.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć ocieplenie słupów zgodnie z detalem D-01 na rys. A/01.

Pytanie 29

Czy słupy żelbetowe Hali poz. 4.1 mają pozostać nieotynkowane? Przedmiar Robót nie zawiera pozycji związanych z wykończeniem powierzchni słupów.

Odpowiedź

Słupy żelbetowe hali mają pozostać nieotynkowane.

Pytanie 30

Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o wykonanie ściany z bloczków z betonu komórkowego gr. 12cm w osi K Hali /wg detalu D-02 rys. A/01/. Prosimy określić standard wykończenia tej ściany od wewnątrz: tynk, malowanie ?/.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć ścianę z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm (zgodnie z projektem). Ściana od wewnątrz tynkowana tynkiem cementowo-wapiennym i dwukrotnie malowana.

Z poważaniem

Dyrektor
OSiR Zamość
Wojciech Adamczyk