

Nr sprawy: OSiR- A2151.6.2015
Nr ogłoszenia BZP:230928-2015

Wykonawcy
zainteresowani udziałem w przetargu
w nw. postępowaniu

dotyczy : postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. **Budowa zadaszania i zabudowy kortów tenisowych wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym oraz wymianą nawierzchni kortów. Etap I - w OSiR Zamość**

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień Publicznych (Dz. U.z 2013r poz. 907- tekst jednolity z póź. zm) Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu przetargowym wpłynęły następujące pytania o wyjaśnienie treści SIWZ

Część II

Pytanie 1

1. Czy budynek łącznika pomiędzy budynkiem Seniora, zapleczem Sanitarno-Szatniowym a halą sportową stanowi zakres Zamówienia?

W dniu 7 września 2015 Zamawiający na stronie internetowej zamieścił załącznik nr 8a. Rys. Etapowanie inwestycji tegoż załącznika wskazuje iż łącznik zawiera się w I etapie inwestycji. Prosimy o ewentualne uzupełnienie Dokumentacji Projektowej oraz Przedmiaru Robót o projekt i przedmiar budowy łącznika. Prosimy o ujęcie w Przedmiarze Robót prac rozbiórkowych istniejącego zadaszania pomiędzy budynkiem Seniora a zapleczem Sanitarno-Szatniowym.

W jaki sposób zamknąć łącznik od strony północnej - nie istniejącej hali sportowej?

W przypadku realizacji łącznika w terminie do grudnia 2015, budynek łącznika winien być zabezpieczony przed utratą ciepła jak i zewnętrznymi czynnikami atmosferycznymi. Przeprowadzenie robót wykończeniowych /tynki, płytki podłogowe/ również wymaga zapewnienia i utrzymania ciepła w budynku.

Odpowiedź

Do prawidłowego wykonania I etapu inwestycji, należy wykonać ławę oraz stopy fundamentowe, ścianę hali z rdzeniami w osi K pomiędzy osiami 7 i 10 .

Rdzenie należy zabetonować 50 cm powyżej wysokości łącznika, pozostawiając zbrojenie niezbędne do wykonania w późniejszym czasie prawidłowego połączenia. To samo dotyczy fundamentów - należy wypuścić zbrojenie niezbędne do wykonania w późniejszym czasie prawidłowego połączenia.

Pytanie 2

2. Przedmiar Robót budynku Seniora zakłada iż płytki podłogowe jak i posadzkę z wykładziny PCV należy ułożyć bezpośrednio na papie izolacyjnej. Rozwiązanie takie jest technologicznie niemożliwe. Konieczne jest wykonanie warstwy wyrównawczej gr. min. 6cm pod płytki podłogowe i wykładzinę PCV. Ponadto pod wykładzinę z PCV należy wykonać warstwę samopoziomującą.

Rys. A/05 jak i Opis Projektu Architektury w pkt. 4 *Posadzki* zakłada ułożenie folii, wykonanie wylewki betonowej gr. 4cm i wylewki samopoziomującej gr. 3mm na całej powierzchni budynku. Warstwy te nie zostały ujęte w Przedmiarze.

Dodatkowo, Przedmiar Robót nie zakłada rozbiórki istniejącej posadzki. Czy jest ona w tak dobrym stanie iż nadaje się do wykorzystania jako podłoże dla nowych warstw posadzki?

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć roboty zgodnie z projektem.

Pytanie 3

3. **Przedmiar Robót budynku Seniora** nie ujmuje wywozu gruzu uzyskanego z rozbiórek ścian betonowych /poz. 2 PR/ oraz murów /poz. 9 PR/ oraz rozebrania ścianek działowych z cegły gr. 12cm /poz. 10PR/ w ilości łącznej $37,937+67,60+372,554*0,15 = 161,420m^3$. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o pozycje uwzględniającą wywóz i utylizację gruzu.

Odpowiedź

Gruz Zamawiający zagospodaruje we własnym zakresie.

Pytanie 4

4. **Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót budynku Seniora** o pozycję ujmującą wykonania mineralnego tynku elewacyjnego gr. 3.5mm. Poz. 36 PR zakłada jedynie wykonanie podkładu pod tynk mineralny.

Odpowiedź

Pozycja 36 przedmiarów zawiera wykonanie tynków.

Pytanie 5

5. **Czy Zamawiający przewiduje montaż podokienników w budynku Seniora?** Przedmiar Robót nie zawiera pozycji uwzględniającej montażu podokienników. Prosimy o ewentualne uzupełnienie Przedmiaru Robót.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć wykonanie podokienników z PVC.

Pytanie 6

6. **Przedmiar Robót budynku Zaplecza Sanitarno-Szatniowego** nie ujmuje wywozu gruzu uzyskanego z rozbiórek murów /poz. 1 PR/ oraz ścianek z cegły gr. 12cm /poz. 2 PR/ w ilości łącznej $24,515 + 239,00*0,15 = 60,365m^3$. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o pozycje uwzględniającą wywóz i utylizację gruzu.

Odpowiedź

Gruz Zamawiający zagospodaruje we własnym zakresie.

Z poważaniem

DYREKTOR
Wojciech Adamczyk