

Nr sprawy: OSiR- A2151.6.2015
Nr ogłoszenia BZP:230928-2015

Wykonawcy
zainteresowani udziałem w przetargu
w nw. postępowaniu

dotyczy : postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. **Budowa zadaszania i zabudowy kortów tenisowych wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym oraz wymianą nawierzchni kortów. Etap I - w OSiR Zamość**

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień Publicznych (Dz. U.z 2013r poz. 907- tekst jednolity z póź. zm) Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu przetargowym wpłynęły następujące pytania o wyjaśnienie treści SIWZ

Część I

Pytanie 1

1. Prosimy jednoznacznie określić zakres robót remontowych.

Z opisu pkt 3.2 SIWZ wynika, iż Przedmiotem Zamówienia jest remont trzech budynków:

- budynek Senior Wigor – zał. 8
- budynek Sali Ćwiczeń – zał. 8
- budynek Zaplecza Sanitarno-Szatniowego dla nie istniejącej Hali Sportowej

Zamieszczono Dokumentację Projektową Architektury dla dwóch budynków tj. Budynku Seniora i Sali Ćwiczeń; natomiast Przedmiary Robót dla budynków Seniora, Zaplecza Sanitarno-Szatniowego oraz Sali Ćwiczeń w zakresie dachu.

Nie zamieszczono Dokumentacji Architektury budynku Zaplecza Sanitarno-Szatniowego i Przedmiaru Robót remontowych wewnętrznych i elewacyjnych budynku Sali Ćwiczeń.
Czy zakres robót obejmuje roboty remontowe wewnętrzne i elewacyjne budynku Sali Ćwiczeń?

Prosimy o uzupełnienie Dokumentacji Projektowej budynku Zaplecza Sanitarno-Szatniowego oraz kompletnego Przedmiaru Robót dla budynku Sali Ćwiczeń.

Odpowiedź :

Zamawiający informuje, że prace remontowe dotyczą 3 budynków : Senior-WIGOR, sala ćwiczeń - częściowo, zaplecze szatniowo-sanitarne. W sali ćwiczeń należy wykonać roboty dotyczące pokrycie dachu i wykończenia pomieszczenia pod węzeł cieplny.

W dn. 07.09.2015r. zamieszczono na stronie internetowej OSiR załącznik nr 8a z architekturą zaplecza sanitarno-szatniowego.

Pytanie 2

2. Przedmiar Robót budynku Zaplecza Sanitarno-Szatniowego zakłada iż płytki podłogowe należy ułożyć bezpośrednio na papie izolacyjnej. Rozwiązanie takie jest technologicznie niemożliwe. Konieczne jest wykonanie warstwy wyrównawczej gr. min. 6cm. Ponadto Przedmiar Robót nie zakłada rozbiórki istniejącej posadzki. Czy jest ona w tak dobrym stanie iż nadaje się do wykorzystania jako podłoże dla nowych warstw posadzki?

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć warstwę wyrównawczą pod posadzki z zaprawy cementowej gr.4 cm zatartej na gładko.

Pytanie 3

3. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności obmiarowej budynku Zaplecza Sanitarno-Szatniowego pomiędzy izolacją ze styropianu i papy a płytkami podłogowymi. Przedmiar Robót zakłada ułożenie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej na powierzchni 401,10m², natomiast płytek podłogowych na powierzchni 210,00m². W jaki sposób ma zostać wykończona pozostała powierzchnia tj. $401,10 - 210,00 = 191,10m^2$?

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć ułożenie posadzki z płytek w ilości 401,1 m².

Pytanie 4

4. Prosimy o korektę obmiaru poz. 14 Przedmiaru Robót budynku zaplecza Sanitarno-Szatniowego. Obmiar malowania ścian winien wynosić $1126,50m^2 - 276,40m^2 = 850,10m^2$

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć malowanie w ilości $1018,9 - 276,4 = 742,5 m^2$

Pytanie 5

5. Przedmiar Robót budynku Zaplecza Sanitarno-Szatniowego nie uwzględnia wykonania obróbek blacharskich. Prosimy o uzupełnienie Przedmiaru Robót o wykonanie obróbek.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć 26 m² obróbek blacharskich.

Pytanie 6

6. Przedmiary Robót budynku Seniora, Sali Ćwiczeń jak i Zaplecza Sanitarno-Szatniowego nie uwzględniają robót związanych z remontem istniejących kominów. Rysunki elewacji wskazują na przeprowadzenie prac remontowych. Prosimy określić technologię remontu. Prosimy również o uzupełnienie Przedmiarów Robót o roboty związane z remontem kominów.

Odpowiedź

Projekt nie przewiduje remontu starych kominów. Kominy nowoprojektowane- wykonać zgodnie z projektem.

Z poważaniem

DYREKTOR

mgr Wojciech Adamczyk